

RESIDENCIAL LAS TERRAZAS DE COLMENAR

Almadia, S. Coop.

P	PISO	PUERTA	TIPO	SUP ÚTIL	SUP CONSTR.	SUP TERRAZA	SUP JARDÍN	1ª PZA. GARAJE	2ª PZA. GARAJE	Nº TRAST.	SUP. TRAST.	TOTAL COSTE VIVIENDA CON ANEJOS	RESERVA	A LA FIRMA CONTRATO	12 RECIBOS 2018	RESTO HASTA DIC'18	12 RECIBOS 2019	PRÉSTAMO
1	Bajo	A	1.1	81,49	104,55	28,62	16,84	G.12	G.13	T.25	5,49	210.353,34	3.000,00	12.000,00	500,00	18.967,13	175,29	168.282,67
1	Bajo	B	1.2	80,19	102,54	20,56	17,09	G.02	G.03	T.20	5,69	207.988,38	3.000,00	12.000,00	500,00	18.517,79	173,32	166.390,70
1	Bajo	C	1.3	80,19	102,54	20,56	41,08	G.10	G.11	T.24	4,78	207.091,66	3.000,00	12.000,00	500,00	18.347,42	172,58	165.673,33
1	Bajo	D	1.4	81,49	104,55	28,51	42,05	G.06	G.07	T.23	4,78	209.653,70	3.000,00	12.000,00	500,00	18.834,20	174,71	167.722,96
1	1	A	1.5	76,23	99,24	4,20		G.01		T.22	4,78	179.579,30	3.000,00	12.000,00	400,00	14.320,07	149,65	143.663,44
1	1	B	1.6	75,00	97,67	4,20		G.04		T.21	4,78	177.155,21	3.000,00	12.000,00	400,00	13.859,49	147,63	141.724,17
1	1	C	1.7	75,00	97,67	4,20		G.05		T.26	5,49	177.854,85	3.000,00	12.000,00	400,00	13.992,42	148,21	142.283,88
1	1	D	1.8	76,23	99,24	4,20		G.08		T.09	5,38	180.170,54	3.000,00	12.000,00	400,00	14.432,40	150,14	144.136,43
1	2	A	1.9	81,54	102,98	26,40		G.14	G.44	T.10	5,38	210.343,48	3.000,00	12.000,00	500,00	18.965,26	175,29	168.274,78
1	2	B	1.6	75,00	97,67	4,20		G.09	G.43	T.11	5,38	197.454,45	3.000,00	12.000,00	400,00	17.716,35	164,55	157.963,56
1	2	C	1.7	75,00	97,67	4,20		G.15		T.12	5,38	177.746,45	3.000,00	12.000,00	400,00	13.971,83	148,12	142.197,16
1	2	D	1.10	81,54	102,98	26,40		G.16		T.13	5,38	190.635,48	3.000,00	12.000,00	400,00	16.420,74	158,86	152.508,38
2	Bajo	A	2.1	80,19	102,85	30,69	39,27	G.37	G.38	T.16	5,49	207.791,30	3.000,00	12.000,00	500,00	18.480,35	173,16	166.233,04
2	Bajo	B	2.2	80,19	103,67	30,69	74,79	G.34	G.35	T.17	5,55	207.850,42	3.000,00	12.000,00	500,00	18.491,58	173,21	166.280,34
2	1	A	2.3	75,00	97,66	4,20		G.17		T.06	4,44	176.820,18	3.000,00	12.000,00	400,00	13.795,83	147,35	141.456,14
2	1	B	2.4	81,49	104,55	31,83	17,07	G.32	G.33	T.15	5,62	210.481,44	3.000,00	12.000,00	500,00	18.991,47	175,40	168.385,15
2	1	C	2.6	81,49	104,55	31,83	42,39	G.30	G.31	T.14	5,38	210.244,94	3.000,00	12.000,00	500,00	18.946,54	175,20	168.195,95
2	1	D	2.5	75,00	97,63	4,20		G.27		T.02	4,44	176.820,18	3.000,00	12.000,00	400,00	13.795,83	147,35	141.456,14
2	2	A	2.3	75,00	97,66	4,20		G.28	G.29	T.03	4,93	197.011,02	3.000,00	12.000,00	400,00	17.632,09	164,18	157.608,82
2	2	B	2.7	76,23	99,23	4,20		G.18	G.19	T.07	4,93	199.435,11	3.000,00	12.000,00	400,00	18.092,67	166,20	159.548,09
2	2	C	2.8	76,23	99,23	4,20		G.20	G.21	T.08	5,75	200.243,13	3.000,00	12.000,00	400,00	18.246,19	166,87	160.194,50
2	2	D	2.5	75,00	97,63	4,20		G.24	G.25	T.05	4,47	196.557,74	3.000,00	12.000,00	400,00	17.545,97	163,80	157.246,19

* Capital social para pertenecer a la Cooperativa **30,05 €**

** Para la elección de vivienda se realizará un primer ingreso de **3.000 €** en la cuenta de la Cooperativa.

BANKINTER c.c.c. ES24 0128 0068 1701 0003 3414

A todas estas cantidades hay que añadirles el **I.V.A.**, estando en la actualidad al 10 %.

ESTIMACIÓN DE COSTES Y SUPERFICIES ORIENTATIVA , SUSCEPTIBLE DE MODIFICACIONES

El recibo correspondiente al I.V.A. del préstamo hipotecario se pasará al cobro en el momento en que lo requiera la Cooperativa

(*): Requisitos para acceder a la vivienda:

No tener vivienda libre ni protegida en todo el territorio nacional, salvo excepciones

Ingresos familiares ponderados iguales o inferiores

VPPL	
Nº miembro unidad familiar	Ingresos < 7,5 I.P.R.E.M.
1 ó 2	69.891,94 €
3	72.053,54 €
4	75.152,62 €
5	79.422,66 €
6 ó más	79.876,50 €